

Pniewy, dnia _____ r.

(nazwisko i imię wnioskodawcy)

(adres do korespondencji)

(telefon / e-mail dobrowolne - celem ułatwienia kontaktu)

(nazwisko i imię wnioskodawcy)

(adres do korespondencji)

(telefon / e-mail dobrowolne - celem ułatwienia kontaktu)

Burmistrz Gminy Pniewy
ul. Dworcowa 37
62-045 Pniewy

ZGŁOSZENIE

zamiaru jednorazowego wniesienia opłaty przekształceniowej z uwzględnieniem bonifikaty

W nawiązaniu do wydanego zaświadczenia nr _____ z dnia _____ 2019 r. oraz na podstawie art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2040) zgłaszam zamiar jednorazowego wniesienia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w _____ przy ul. _____ (działka/-i nr _____, obręb geodezyjny _____), dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze _____, z uwzględnieniem bonifikaty:

- w wysokości** ___ %, wynikającej z § 4 uchwały nr VI/67/19 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 16 maja 2019 r. w sprawie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów zmienionej uchwałą nr XXII/187/20 z dnia 30 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2019 r. poz. 5172, z 2020 r. poz. 7700)¹.

Jednocześnie na podstawie § 2 i 3 ww. uchwały oświadczam, że:

- 1) nie posiadam zadłużenia wobec Gminy Pniewy, związanego z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu, z tytułu:
 - a) opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
 - b) rocznych opłat przekształceniowych,
 - c) innych należności związanych z nieruchomością, w tym podatku od nieruchomości i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 2) mam ujawnione prawo do nieruchomości podlegającej przekształceniu w księdze wieczystej;
- 3) zapoznałem się z warunkami zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

¹ Jeśli opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie, bonifikata wyniesie 60%. W każdym kolejnym roku wysokość bonifikaty będzie niższa o 10%.

w wysokości 99% - zgodnie z art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2040), ponieważ jestem *(zaznaczyć przesłankę uprawniającą do skorzystania z bonifikaty)*:

- osobą, w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, / osobą, w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
- członkiem rodziny wielodzietnej, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1744),
- inwalidą wojennym / wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1656),
- kombatantem / ofiarą represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego ((t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 517 z późn. zm.),
- świadczeniobiorcą do ukończenia 18 roku życia, u którego stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1285 z późn. zm.), lub ich opiekunem prawnym,

a budynek mieszkalny jednorodzinny / lokal mieszkalny służy wyłącznie zaspokajaniu moich potrzeb mieszkaniowych.

Załączniki²:

Do zgłoszenia załączam kserokopie następujących dokumentów potwierdzających przynależność do wybranej przez mnie grupy uprzywilejowanej:

- _____,
- _____,
- _____

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wyrażam dodatkowo zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych podanych w niniejszym wniosku w zakresie numeru telefonu i adresu e-mail w celu przekazywania istotnych informacji związanych z jego realizacją.

(podpis wnioskodawcy / wnioskodawców)

² Dotyczy osób, którym przysługuje bonifikata w wysokości 99%

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy:

Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Pniewach jest Burmistrz Gminy Pniewy, ul. Dworcowa 37, 62-045 Pniewy, urząd@pniewy.wlkp.pl

Jeśli mają Państwo pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych możecie Państwo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt listowny na adres Administratora lub email: iod@itmediagroup.pl

Administrator danych osobowych przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, na podstawie udzielonej zgody oraz w celu wypełnienia obowiązków i wykonywania szczególnych praw, zabezpieczenia społecznego; zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) i lit. c) oraz art. 9 ust. 2 lit. b) i lit. h) RODO.

Państwa dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych; wyłącznie w zakresie i celu określonym w powyższym wniosku, tj. udziela bonifikaty od opłaty jednorazowej przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach, o których mowa powyżej odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być: organy i podmioty uprawnione w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów obowiązującego prawa; inne podmioty, które na podstawie podpisanych stosownych umów przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia: prawo dostępu, w tym prawo do uzyskania kopii; prawo do żądania poprawiania, sprostowania; w przypadkach przewidzianych prawem prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych; w przypadku danych przetwarzanych na podstawie udzielonej zgody prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem złożenia i rozpatrzenia składanego wniosku. Wniosek bez wymaganych danych osobowych nie zostanie rozpatrzony.

Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.