

WZDW.WU.6551-55/21

URZĄD MIEJSKI PNIEWY KANCELARIA		
wpl.	01. LIP. 2021	ilość zał. 0
L. dz. BZT 7301/2021		

Poznań, 28.06.2021 r.


Burmistrz Gminy Pniewy

ul. Dworcowa 37

62-045 Pniewy

Odpowiadając na wniosek nr BZT.6722.3.2021 z 14.06.2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego w miejscowości Psarskie, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (WZDW) składa poniższe wnioski do przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie ustaleń dotyczących drogi wojewódzkiej nr 187:

1. Dla istniejącego przebiegu drogi wojewódzkiej należy utrzymać istniejące granice pasa drogowego oraz przyjmować parametry techniczne właściwe dla dróg klasy technicznej głównej (G), zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.). Zwiększa to wymogi dotyczące zjazdów, poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego i innych parametrów zgodnie z cytowanym rozporządzeniem. Zmiana granic pasa drogowego będzie następowała zgodnie z potrzebami rozbudowy drogi.
2. Dostępność terenu do drogi wojewódzkiej zapewnić wewnętrznym układem komunikacyjnym, połączonym z tą drogą poprzez istniejący zjazd na drogę wewnętrzną, położoną w granicy działek nr 30266/1 i 30230/3. Dopuszcza się przebudowę zjazdu, na warunkach określonych przez zarządcę drogi w oparciu o przepisy szczególne dla dróg publicznych. Przy przebudowie należy uwzględnić rozwiązania techniczne, pozwalające zapewnić bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu drogowego, takie jak np. rozbudowa drogi wojewódzkiej o dodatkowe pasy ruchu dla relacji skrzyżnych (lewoskręty czy pasy włączenia i wyłączenia pojazdów).
3. Podział geodezyjny działek, w szczególności działek posiadających dostępność do drogi wojewódzkiej nie może generować nowych, bezpośrednich zjazdów na tą drogę.
4. Obiekty budowlane na terenach przylegających do drogi wojewódzkiej należy lokalizować, zachowując odległość od zewnętrznej krawędzi jezdni tej drogi, zgodnie z art. 42 i 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470), uwzględniając rezerwę terenu pod przyszłą budowę drogi, o której mowa w art. 35 ust. 2 i ust. 4 ww. ustawy.
5. Lokalizacja obiektów budowlanych od strony drogi wojewódzkiej, w tym urządzeń reklamowych (tablice reklamowe, szyldy itp.) wymaga zachowania warunków odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej określonej ww. ustawie o drogach oraz nie może powodować uciążliwości dla uczestnika ruchu drogowego, takich jak np.: utrudnienie czytelności informacji drogowskazowej, ograniczenie widoczności, oślnienie.
6. Obiekty budowlane, przeznaczone na pobyt ludzi, należy lokalizować poza zasięgiem uciążliwości drogi wojewódzkiej (jak: hałas, drgania i wibracja, zanieczyszczenie powietrza), określonym w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2020 r., poz. 1219 ze zm.) i przepisach szczególnych do tej ustawy, jak np. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.). W przypadku lokalizacji ww. obiektów w zasięgu ww. uciążliwości inwestor ma obowiązek stosowania w tych obiektach, środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w cytowanych powyżej przepisach. Zaznacza się, że nieuwzględnienie powyższych wymogów nie może powodować roszczeń do zarządcy drogi, z tytułu uciążliwości tej drogi.

7. W przypadku poruszania się pojazdów nienormatywnych konieczne jest uzyskanie zezwolenia, zgodnie z art. 64 i nast. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2021 poz. 450 ze zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Transport elementów konstrukcyjnych i materiałów budowlanych związanych z budową i eksploatacją obiektów służących eksploatacji kruszywa, drogami wojewódzkimi, stanowiącymi zewnętrzny układ komunikacyjny obszaru planu, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzegając dopuszczalnych obciążeń dróg wojewódzkich. Na terenie inwestycji należy zamieścić urządzenia oczyszczające pojazdy i maszyny by uniknąć zanieczyszczania drogi wojewódzkiej podczas eksploatacji złóż kruszywa.
8. Zagospodarując działkę budowlaną, przylegającą do pasa drogowego drogi wojewódzkiej, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających czasowo na terenie działki, w jej granicach, zgodnie z § 18 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. WZDW nie zezwala na lokalizację miejsc postojowych i parkingów w pasie drogowym drogi wojewódzkiej.
9. Lokalizację infrastruktury technicznej, nie związanej z funkcjonowaniem drogi wojewódzkiej, jak np.: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa itp., należy przewidzieć poza pasem drogowym. W szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację infrastruktury w pasie drogowym, poza jezdnią. Przejście poprzeczne pod jezdnią należy wykonywać przewiertem, w szczególnych przypadkach, na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, dopuszcza się przecisk.
10. Zakaz lokalizacji skrzynek rozdzielczych infrastruktury technicznej, w trójkątach widoczności na włączeniach dróg publicznych i wewnętrznych do drogi wojewódzkiej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy przedłożyć w WZDW, celem uzgodnienia.


NACZELNIK
Wydziału Uzgodnień i Ewidencji Dróg
Jarosław Hojan

Sprawę prowadzi:
A.Wojciechowska, tel.61 22 58 125

WTELEKOPOLSKI
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w Poznaniu
61-623 Poznań, ul. Włoczek 51
tel. 61 8265392, fax 61 8264949
REGON 631290809

POLECONY
Za dowodem doręczenia

R



(00)259007731953586642



(00)259007731953586642

Poczta Polska

Opłata pobrana _____ zł _____ gr



OPŁATA POBRANA
TAXE PERÇUE - POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A. ID 37768/P

2020

*listy gm-Rubiny
ul. Dąbrowska 32
62-015 PNIĘCZY*

4