

BURMISTRZ GMINY

62-045 PNIEWY

Pniewy, dnia 29 lipca 2026 r.

BZT.6730.403.2025, BZT.6730.405.2025, BZT.6730.420.2025

BZT.6730.421.2025, BZT.6730.423.2025, BZT.6730.425.2025

BZT.6730.429.2025

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy,
poprzedzonych decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 66a - ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z art. 72 ust. 6 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) Burmistrz Gminy Pniewy informuje, że na podstawie wniosków Fae Group Sp. z o. o., ul. Konińska 28, 62-045 Pniewy zostały wydane następujące decyzje o ustaleniu warunków zabudowy:

- 1) na podstawie wniosków z dnia 21.12.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.12.2025 r.):
 - a) **decyzja nr BZT.6730.403.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, na terenie działki o nr ewid. 11/20, obręb Podpniewki, gmina Pniewy,
 - b) **decyzja nr BZT.6730.405.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, na terenie działki o nr ewid. 11/20, obręb Podpniewki, gmina Pniewy;
- 2) na podstawie wniosków z dnia 30.12.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 31.12.2025 r.):
 - c) **decyzja nr BZT.6730.420.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie do 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, na terenie działki o nr ewid. 11/21, 11/22, 11/23, obręb Podpniewki, gmina Pniewy,
 - d) **decyzja nr BZT.6730.421.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, na terenie działki o nr ewid. 11/23, obręb Podpniewki, gmina Pniewy;
 - e) **decyzja nr BZT.6730.423.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, na terenie działki o nr ewid. 11/23, obręb Podpniewki, gmina Pniewy;
 - f) **decyzja nr BZT.6730.425.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, na terenie działki o nr ewid. 11/21, obręb Podpniewki, gmina Pniewy;
 - g) **decyzja nr BZT.6730.429.2025 z dnia 29 lipca 2026 r.** dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, na terenie działki o nr ewid. 11/21, obręb Podpniewki, gmina Pniewy.

W związku z powyższym informuję, że można zapoznać się z treścią wydanej decyzji oraz dokumentacją sprawy w Referacie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Pniewach ul. Dworcowa 37 w godzinach pracy Urzędu, w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji.

Stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Pniewy, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie (art. 49 k.p.a.).

**z up. Burmistrza
Kierownik Ref. Inwestycji
i Gospodarki Przestrzennej**

mgr inż. Jacek Korpik

Klauzula:

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy:

- Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Pniewach jest Burmistrz Gminy Pniewy, ul. Dworcowa 37,62-045 Pniewy, urząd@pniewy.wlkp.pl
- Jeśli mają Państwo pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych możecie Państwo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: kontakt listowny na adres Administratora lub email: iod@itmediagroup.pl
- Administrator danych osobowych przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz ustaw kompetencyjnych, merytorycznych związanych z postępowaniem, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
- Państwa dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego.
- W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach, o których mowa powyżej odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być: strony postępowania, organy i podmioty uprawnione w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów obowiązującego prawa; inne podmioty, które na podstawie podpisanych stosownych umów przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora.
- Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa.
- W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia: prawo dostępu, w tym prawo do uzyskania kopii; prawo do żądania poprawiania, sprostowania; w przypadkach przewidzianych prawem, prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych. Korzystanie z w/w uprawnień nie dotyczy prowadzonego postępowania administracyjnego, w oparciu o przepisy przewidziane przez Kodeks Postępowania Administracyjnego (KPA). Dostęp do akt postępowania czy sprostowania realizowany jest w oparciu o zasady KPA.
- W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, to jest do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Przetwarzane dane pochodzą bezpośrednio od osób, których dane dotyczą, z ogólnie dostępnych rejestrów publicznych oraz z rejestrów organów administracji publicznej właściwych rzeczowo i miejscowo.
- Podanie przez Państwa danych i przetwarzanie wynika z przepisów prawa.
- Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.