

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Gminy Pniewy

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym ZPI lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO²⁾

Adres do e-Doręczeń / ePUAP: nie wskazuje się

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo) Fae Group Sp. zo.o. Sp.k.

Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie

Powiat: szamotulski Gmina: Pniewy

Ulica: Konińska Nr domu: 28 Nr lokalu: -

Miejscowość: Pniewy Kod pocztowy: 62-045

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych: nie wskazuje się

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść

Wnoszę o zmianę projektu Planu Ogólnego Gminy Pniewy poprzez objęcie całej działki ewidencyjnej nr 8/6, obręb Podpniewki, strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ (167SJ) oraz włączenie całej działki do obszaru uzupełnienia zabudowy 29OUZ. Profil funkcjonalny powinien obejmować zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w tym wolnostojącą, bliźniaczą i budynki dwulokalowe, usługi, komunikację, zieleni urządzoną i infrastrukturę techniczną. Parametry nie powinny być mniej korzystne niż w sąsiedniej strefie 167SJ: intensywność nadziemna co najmniej 0,5, udział powierzchni zabudowy co najmniej 25%, wysokość co najmniej 9 m, PBC nie więcej niż 30%. Działka 8/6 była objęta wnioskiem właścicieli z 9 maja 2025 r. o wyznaczenie strefy SJ. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik.

URZĄD MIEJSKI PNIEWY
KANCELARIA

wpł.

04.08.2026

ilość

zał.

L.dz.

321 10460 2026, P

4

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ³⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Projekt Planu ogólnego gminy Pniewy - konsultacje społeczne, lipiec/sierpień 2026 r.	obręb Podpniewki, dz. ewid. nr 302406_5.0416. 8/6	☒ tak ☐ nie	Wnoszę o zmianę projektu poprzez objęcie całej działki 8/6 strefą 167SJ i włączenie jej do 29OUZ, z profilem mieszkaniowym, usługowym, komunikacyjnym i infrastrukturalnym oraz parametrami co najmniej: intensywność 0,5, zabudowa 25%, wysokość 9 m, PBC nie więcej niż 30%.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁴⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny gminy Pniewy	obręb Podpniewki, dz. ewid. nr 302406_5.0416. 8/6	☒ tak ☐ nie	SJ (167SJ)	25	9	30

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ ☐ Wyrażam zgodę ☐ ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ Inne załączniki: 1) uzasadnienie uwagi; 2) kopia wniosku Karoliny Borkowskiej z 09.05.2025 r. dotyczącego m.in. działki 8/6; 3) pełnomocnictwo; 4) potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej 17 zł.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis pełnomocnika: [REDACTED] Data: 03.08.2026 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

-
- ²⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁴⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- 5) Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- 6) Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 7) W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- 8) Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- 9) W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

UZASADNIENIE UWAGI DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY PNIEWY

Działka nr 8/6, obręb Podpniewki

Składająca: [REDAKTOWANE] reprezentowana przez pełnomocnika [REDAKTOWANE]

1. Żądanie

Wnosi się o objęcie całej działki ewidencyjnej nr 8/6, obręb Podpniewki, strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 167SJ oraz obszarem uzupełnienia zabudowy 29OUZ. Dla całej działki należy zastosować standardy urbanistyczne strefy 167SJ: maksymalną nadziemną intensywność zabudowy 0,5, maksymalny udział powierzchni zabudowy 25%, maksymalną wysokość zabudowy 9 m oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%.

2. Potwierdzony stan administracyjny

W dostępnych dokumentach potwierdzono minimum cztery decyzje o warunkach zabudowy bezpośrednio obejmującą działkę nr 8/6 min. decyzję Burmistrza Gminy Pniewy BZT.6730.179.2024 z dnia 14 lipca 2025 r. Decyzja dotyczy budowy do 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących oraz do 28 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na działkach nr 8/1-8/6 i 7/46 w obrębie Podpniewki.

3. Decyzja środowiskowa

Działka nr 8/6 została również objęta decyzją Burmistrza Gminy Pniewy BZK.6220.20.2024 z dnia 29 sierpnia 2025 r. dotyczącą budowy zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej i wolnostojącej wraz z infrastrukturą na rozległym, spójnym obszarze inwestycyjnym w Podpniewkach, obejmującym m.in. działki 7/3-7/46, 8/1-8/6, 18 i 19. W dokumentacji urzędowej odnotowano także sprostowanie oczywistej omyłki w tej sprawie. Decyzja środowiskowa potwierdza, że działka 8/6 była analizowana jako element większego, jednolitego przedsięwzięcia mieszkaniowego.

4. Spójność funkcjonalna i planistyczna

Działka nr 8/6 nie stanowi odizolowanego terenu, którego przeznaczenie mieszkaniowe pojawia się dopiero na etapie konsultacji. Jest częścią zespołu objętego prawomocnym procesem przygotowania inwestycji oraz wspólną decyzją WZ I decyzją środowiskową. Rozdzielenie jej od działek 8/1-8/5 i 7/46 przez pozostawienie poza 167SJ lub 29OUZ prowadziłoby do niespójności w ramach jednego zamierzenia i wymagałoby szczególnego, obiektywnego uzasadnienia.

5. Ciągłość stanowiska właścicielki

Wniosek z dnia 9 maja 2025 r. obejmował działkę nr 8/6 i postulował wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ. Obecna uwaga nie tworzy nowego kierunku zagospodarowania, lecz podtrzymuje wcześniejsze stanowisko właścicielki, znane organowi przed przygotowaniem konsultowanego projektu.

6. Znaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy

Samo objęcie działki strefą SJ nie zabezpiecza w pełni możliwości przyszłego etapowania lub modyfikowania inwestycji. Obszar uzupełnienia zabudowy jest elementem istotnym dla możliwości wydawania przyszłych decyzji o warunkach zabudowy. Dlatego żądanie obejmuje równocześnie 167SJ i 29OUZ.

7. Proporcjonalność korekty

Wnioskowana zmiana ma charakter ograniczony i porządkujący. Nie tworzy nowej enklawy zabudowy, lecz domyka istniejący obszar inwestycyjny i ujednolica zasady zagospodarowania nieruchomości objętych jednym przedsięwzięciem. Jest zgodna z deklarowanym w uzasadnieniu planu kierunkiem rozwoju zabudowy mieszkaniowej w obrębie Podpniewki, w miejscach mających dostęp do infrastruktury.

8. Wniosek końcowy

W świetle potwierdzonych decyzji WZ, decyzji środowiskowej, wcześniejszego wniosku właścicielki oraz funkcjonalnego związku z sąsiednimi działkami, objęcie całej działki nr 8/6 strefą 167SJ i 29OUZ jest rozwiązaniem racjonalnym, spójnym i proporcjonalnym. Wnosi się o odpowiednią korektę danych przestrzennych projektu planu ogólnego.



Data: 03.08.2026 r.

PEŁNOMOCNICTWO

URZĄD MIEJSKI PNIEWY	
KANCELARIA	
wpł.	04. 08. 2026
ilość zał.	
L.dz.	

Ja, [REDACTED], jako właścicielka działki ewidencyjnej nr 8/6, obręb Podpniewki, gmina Pniewy, udzielam niniejszym pełnomocnictwa:

[REDACTED]

legitymującemu się dowodem osobistym nr [REDACTED] do reprezentowania mnie przed Burmistrzem Gminy Pniewy oraz Urzędem Miejskim Pniewy w toku procedury sporządzania i konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego Gminy Pniewy, w zakresie dotyczącym działki ewidencyjnej nr 8/6, obręb Podpniewki.

Pełnomocnictwo obejmuje w szczególności umocowanie do sporządzenia, podpisania i złożenia uwagi do projektu planu ogólnego, składania pism, wyjaśnień, uzupełnień, oświadczeń i załączników, przeglądania akt sprawy, uzyskiwania informacji o przebiegu procedury oraz sposobie rozpatrzenia uwagi, a także odbioru korespondencji w tej sprawie.

Pełnomocnik jest uprawniony do podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do ochrony mojego interesu w opisanej sprawie. Pełnomocnictwo nie obejmuje prawa udzielania dalszych pełnomocnictw.

Podpniewki, dnia 03.08.2026 r.

[REDACTED]

(mocodawca)

[REDACTED]

(przyjmuję pełnomocnictwo)

właściciel:

[REDACTED]

data wydruku: 2026-08-03 g.19:50

Przelew z rachunku Szczegóły transakcji

Numer rachunku	[REDACTED]
Data waluty	2026-08-03
Data operacji	2026-08-03
Opis	Rachunek odbiorcy : 96 9072 0002 0500 1007 2000 0007 Nazwa odbiorcy : BURMISTRZ GMINY PNIEWY Adres odbiorcy : UL. DWORCOWA 37, 62-045 PNIEWY Tytuł : OPŁATA SKARBOWA ZA PEŁNOMOCNICTWO
Typ transakcji	Przelew z rachunku
Kwota	-17,00 PLN

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD MIEJSKI PNIEWY	
SEKRETARIA	
wpł.	04.08.2026
ilość zał.	
L.dz	

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Gminy Pniewy

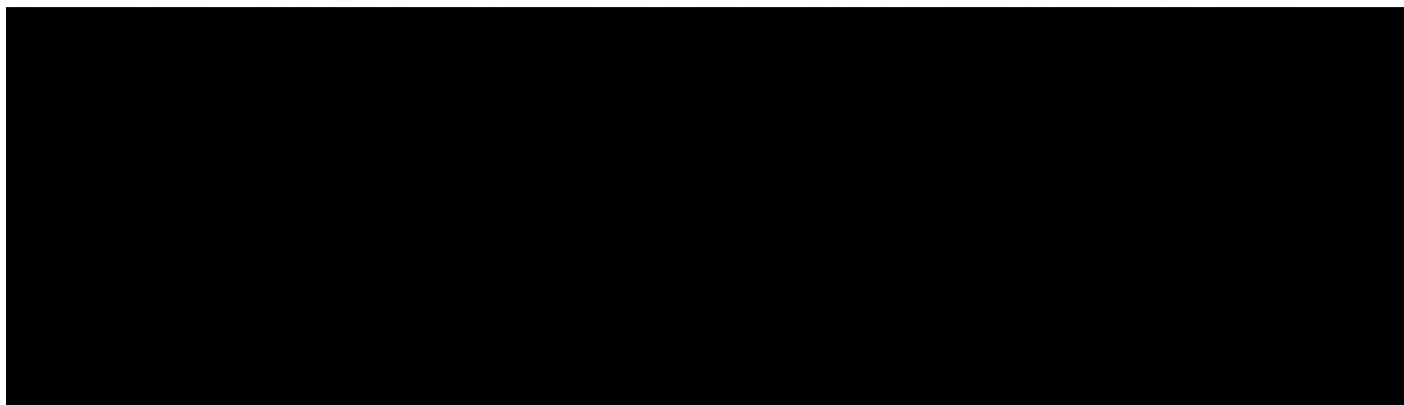
2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Nr tel. (nieobowiązkowo):791970001

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Polska Województwo: Wielkopolskie

Powiat: Szamotulski Gmina: Pniewy

Ulica: Konińska Nr domu: 28 Nr lokalu:

Miejscowość: Pniewy Kod pocztowy: 62-045

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁹⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾..... wnioskuję o wyznaczenie na mojej działce, oznaczonej ewidencyjnie numerem zgodnie z pkt. 7.2 i 7.3, położonej w obrębie ewidencyjnym Podpniewki, gmina Pniewy, strefy planistycznej wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ)

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	 Plan ogólny gminy Pniewy.....	302406_5.04 16.8/1 302406_5.04 16.8/2 302406_5.04 16.8/3 302406_5.04 16.8/4 302406_5.04 16.8/5 302406_5.04 16.8/6	☒ tak ☐ nie	 Składam wniosek o ustalenie nadziemnej intensywności zabudowy w nawiązaniu do zabudowy będącej w bezpośrednim sąsiedztwie, pomiędzy na 0.3 a 0.6

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
-----	---	--	--	--	---	---	--

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
	... Plan ogólny gminy Pniewy	302406_5.04 16.8/1 302406_5.04 16. 8/2 302406_5.04 16. 8/3 302406_5.04 16. 8/4 302406_5.04 16. 8/5 302406_5.04 16. 8/6	☒ tak ☐ nie	... wielofunkcyjn a z zabudową mieszkaniow ą jednorodzin ą (SJ)	30.....	12.....	30.....

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
-

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.