



Pniewy, 03.08.2026 r.

Burmistrz Gminy Pniewy
Dworcowa 37, 62-045 Pniewy

Dotyczy: uwzględnienia działki nr 25/37 obręb Konin w sporządzanym Planie Ogólnym Gminy Pniewy

Szanowny Panie Burmistrzu,

W nawiązaniu do złożonego przeze mnie wniosku dotyczącego konsultowanego **Planu Ogólnego Gminy Pniewy**, uprzejmie proszę o uwzględnienie działki nr **25/37**, obręb **Konin**, z przeznaczeniem pod teren przemysłowy.

Działkę tę zakupiłem z zamiarem wybudowania na niej **hal/garaży przeznaczonych na zaplecze sprzętowe** dla prowadzonego przeze mnie przedsiębiorstwa [REDACTED]. Firma zajmuje się budową oraz remontami dróg gruntowych i dynamicznie się rozwija, co wymaga stworzenia odpowiedniej bazy dla ciężkiego sprzętu i maszyn budowlanych. Obecnie posiadany sprzęt nie ma możliwości bezpiecznego parkowania w dotychczasowych lokalizacjach.

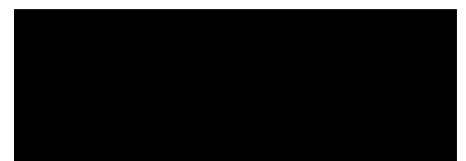
Ujęcie wskazanego terenu w Planie Ogólnym jako obszaru przeznaczonego pod zabudowę przemysłową umożliwi mi podjęcie dalszych kroków inwestycyjnych, w tym złożenie wniosku o **Zintegrowany Plan Inwestycyjny (ZPI)**. Zgodnie z zasadami ZPI deklaruję gotowość wykonania prac na rzecz Gminy Pniewy, np.:

- **doprowadzenia do należytego stanu drogi gminnej na działce nr 23**, przylegającej do mojej nieruchomości,
- bądź wykonania innych prac drogowych lub porządkowych, które zostaną wskazane przez gminę w ramach uzgodnień ZPI.

Pragnę podkreślić, że inwestycja ta nie tylko rozwiąże potrzeby mojego przedsiębiorstwa, ale również przyczyni się do **zwiększenia bezpieczeństwa, uporządkowania przestrzeni** oraz potencjalnie **nowych miejsc pracy** w gminie. Zlokalizowanie zaplecza technicznego poza centrum Pniew, na działce o odpowiednich parametrach, wpłynie pozytywnie na ład przestrzenny, ograniczy ruch maszyn budowlanych w obszarach zabudowanych oraz odciążą miejscowe drogi.

Bardzo proszę o przychylne rozpatrzenie wniosku i ujęcie działki nr 25/37 w Planie Ogólnym jako terenu przeznaczonego pod zabudowę przemysłową co umożliwi realizację planowanej inwestycji zgodnie z obowiązującymi procedurami.

Z wyrazami szacunku





URZĄD MIEJSKI PNIEWY
KANCELARIA

wpl. **06.08.2026** ilość
zał.

L.dz

