



BURMISTRZ GMINY
62-045 PNIEWY

BZK.6220.5.2026

Pniewy, dnia 8 października 2026 r.

Załącznik do decyzji Burmistrza Gminy Pniewy BZK.6220.5.2026 z dnia 8 października 2026 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW, zlokalizowanej na działkach nr 4/4, 4/6, 4/7, 4/8, 7/22, 7/23, 24/4, 24/6, 24/7, 24/8, obręb Konin, gmina Pniewy. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z 2 sektorów (zachodniego i wschodniego), oddzielonych od siebie drogą gruntową. Przedsięwzięcie obejmuje: panele fotowoltaiczne, do 7 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych, w zależności od przyjętego rozwiązania, do 95 sztuk inwerterów stringowych albo do 7 sztuk inwerterów centralnych, związanych z funkcjonowaniem paneli fotowoltaicznych, do 100 sztuk bateryjnych, kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 110 MW oraz do 25 sztuk stacji transformatorowo-inwerterowych, związanych z ich funkcjonowaniem, stoły fotowoltaiczne, linie kablowe AC i DC, ogrodzenie, oświetlenie oraz pozostałe elementy infrastruktury towarzyszącej. Powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 24 ha. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na gruncie ornym. W jego sąsiedztwie znajdują się grunty orne oraz leśne. Z zainwestowania wyłączone zostaną części działek stanowiące gleby III klasy bonitacyjnej.

Nie przewiduje się wpływu inwestycji na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie elektrowni w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów z nimi związany zostaną ograniczone do pory dnia.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie realizacji to głównie odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. Będą tymczasowo i selektywnie magazynowane w specjalnie do tego przeznaczonym miejscu i dalej przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady

związane z utrzymaniem i konserwacją jej elementów. Będą one tymczasowo i selektywnie magazynowane i dalej przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami.

Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Z up. BURMISTRZA
Zastępcą Burmistrza

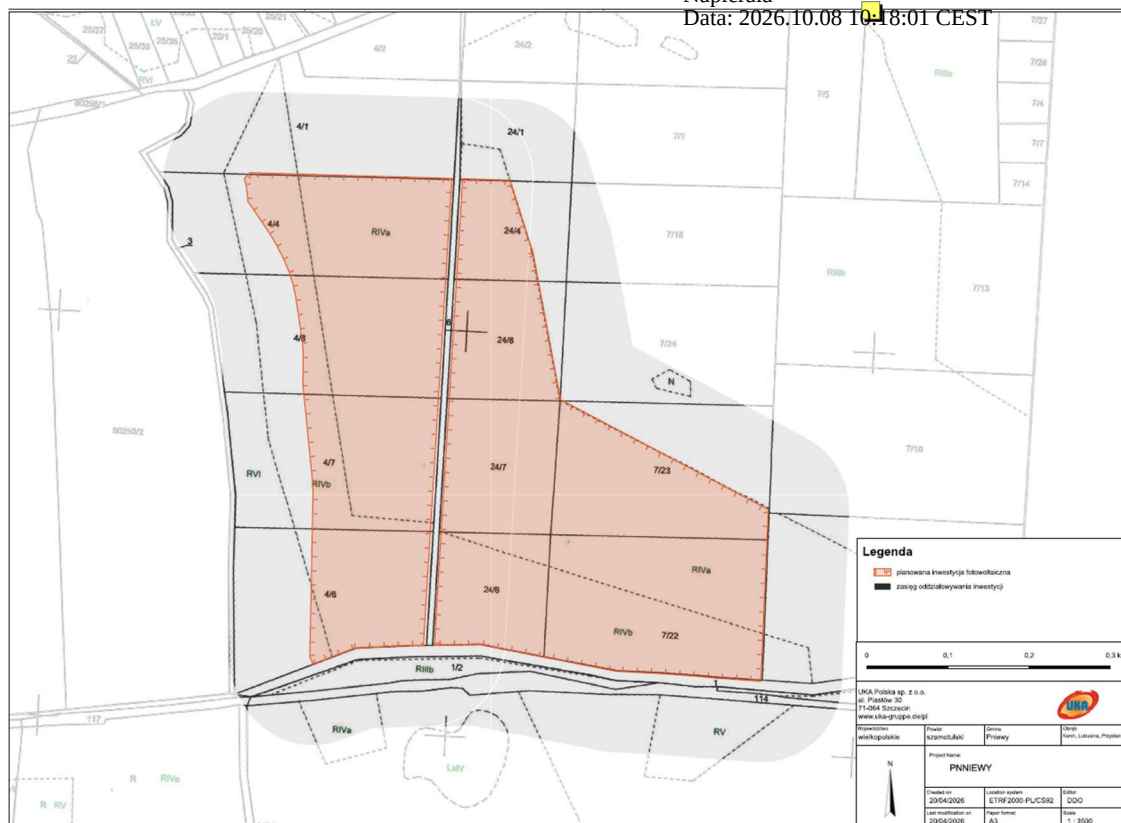
Ryszard Napierała

(podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym)

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Ryszard
Napierała

Data: 2026.10.08 10:18:01 CEST



Rys. 1 Lokalizacja przedsięwzięcia oraz obszar jego oddziaływania.