

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 poz. 2000), w związku z art. 64 ust. 1, art. 66 oraz art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) po rozpatrzeniu wniosku **PVE 226 Sp. z o.o., ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C 85- 065 Bydgoszcz** z dnia 18 stycznia 2022 r.

postanawiam

I. nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1, 568/3 w obrębie Nojewo w gminie Pniewy.

II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko:

Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji, szczególnie stacji transformatorowych, inwerterów i systemów magazynowania energii.
2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zaprezentowana zostanie lokalizacja głównych elementów instalacji.
3. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
 - 1) Przedstawienie rzetelnego opisu szaty roślinnej terenu przedsięwzięcia. Należy także wskazać stwierdzone chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem gatunki roślin, zwierząt i grzybów. W przypadku ptaków lęgowych należy podać stwierdzone gatunki, liczbę par i kategorie lęgowości zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej, a w przypadku ptaków migrujących i zimujących należy wskazać ważniejsze miejsca koncentracji w okolicy gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych.
 - 2) Przedstawienie analizy wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, a w szczególności należy ocenić wpływ przedsięwzięcia na ptaki oraz ich siedliska, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015.
 - 3) Odniesienie się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego.
 - 4) Odniesienie się do celów dla których powołano Sierakowski Park Krajobrazowy wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz szczególnych celów ochrony w Sierakowskim Parku Krajobrazowym.
 - 5) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, w tym na jego elementy mające znaczenie kulturowe, historyczne lub archeologiczne poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu

- człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; przedstawienie mapy krajobrazu; wizualizację przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych.
- 6) Przedstawienie propozycji zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.
 - 7) Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
 - 8) Przedstawienie dokumentacji fotograficznej terenu przedsięwzięcia.
4. Z zakresu ochrony klimatu: należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

UZASADNIENIE

Dnia 28 stycznia 2022 r. do Burmistrza Gminy Pniewy wpłynął wniosek firmy PVE Sp. z o.o., ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1, 568/3 w obrębie Nojowo w gminie Pniewy.**

Wnioskiem z dnia 10 maja 2022 r., zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wlkp. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szamotułach o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 27 maja 2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. wezwał Burmistrza Gminy Pniewy do uzyskania od Inwestora i przedstawienia dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 27 maja 2022 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Burmistrza Gminy Pniewy z prośbą o przesłanie oświadczenia wraz z uzasadnieniem, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40), jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Burmistrz Gminy Pniewy. Pismo zawierało również prośbę o określenie najbliższych terenów akustycznie chronionych w otoczeniu przedsięwzięcia.

W opinii z dnia 30 maja 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szamotułach nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 3 sierpnia 2022 roku do Burmistrza Gminy Pniewy wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia przesłane przez Inwestora.

W opinii z dnia 19 września 2022 roku Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 10 stycznia 2023 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska przesłane zostały uzupełnienia przedłożonych dokumentów oraz informacje o terenach akustycznie chronionych.

Pismem z dnia 2 lutego 2023 roku Regionalny Dyrektor zwrócił się do Burmistrza Gminy Pniewy o informacje, czy w dniu wejścia w życie uchwały Nr XIII/258/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego (Dz.

Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 10166) dla terenu planowanego przedsięwzięcia obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz przesłanie wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy.

Pismem z dnia 23 lutego 2023 roku Burmistrz Gminy Pniewy przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu dodatkowe informacje.

W postanowieniu z dnia 13 marca 2023 r., znak WOO-IV.4220.631.2022.GL.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.) dalej ustawy ooś, zbadano rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 568/1, 568/3 obręb Nojewo, gmina Pniewy. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 7,7431 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować cały obszar. Wnioskodawca nie wyklucza realizacji przedsięwzięcia w etapach i powstanie do 8 elektrowni przy nieprzekraczaniu mocy maksymalnej. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zainstalowanie do 36 000 modułów fotowoltaicznych, montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią do 5 m. Zainstalowanych zostanie do 112 sztuk inwerterów. Planuje się zamontowanie do 8 stacji transformatorowych oraz maksymalnie 8 bateryjnych, kontenerowych magazynów energii posadowionych na gruncie. Planowana jest budowa niezbędnej infrastruktury naziemnej i podziemnej, a także położenie linii kablowych i przyłącza elektroenergetycznego. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci elektroenergetycznej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, który ma obowiązujące zakazy i na obszarze Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Z analizy map ewidencji gruntów oraz ortofotomapy umieszczonej na portalu internetowym www.geoportal.gov.pl wynika, że wzdłuż granic planowanej elektrowni rosną drzewa. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak informacji o kolizji przedsięwzięcia z drzewami lub krzewami. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa i linia kolejowa.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XIII/258/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 10166) na terenie Parku obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie § 4 ust. 2 pkt 1 zakazy o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Dla przedmiotowych działek nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w dniu wejścia w życie Uchwały nr XIII/258/19. Zgodnie § 4 ust. 3 zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy ustaleń studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Działka nr ewid. 568/1 ujęta jest w Studium jako tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i leśnych lub mieszkaniowej jednorodzinnej, a działka nr ewid. 568/3 ujęta jest jako użytki rolne o dobrych i średniodobrych warunkach glebowych. W związku z powyższym należy stwierdzić, że od tego zakazu nie ma odstępstwa. Analiza przedłożonej dokumentacji nie wykazała, aby przedsięwzięcie kolidowało z innymi zakazami obowiązującymi na terenie parku.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.), cyt.: „Zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego”. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, w opinii Burmistrza Gminy Pniewy istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zawierać obecny opis zagospodarowania przestrzennego, opis szaty roślinnej, a także informacje o stwierdzonych chronionych, rzadkich i zagrożonych wyginięciem, w tym w skali regionalnej, gatunkach roślin, zwierząt, w tym ptaków lęgowych i płazów oraz grzybów, w tym porostów. Opis szaty roślinnej powinien zawierać opis zarówno flory, tj. gatunków roślin oraz roślinności, tj. zbiorowisk roślinnych. Najodpowiedniejszym okresem prowadzenia obserwacji botanicznych na łąkach są miesiące maj - czerwiec. W przypadku ptaków, inwentaryzację należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej, a także wskazać ważniejsze miejsca koncentracji gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych w okolicy w okresie migracji i zimowania. Raport także powinien zawierać opis wpływu przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, a także przewidziane działania minimalizujące potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz. W szczególności należy odnieść się do wpływu przedsięwzięcia na gatunki ptaków oraz ich siedliska, dla których wyznaczono obszar Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015. W raporcie należy także odnieść się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego oraz odnieść się do celów tworzenia Sierakowskiego Parku Krajobrazowego wynikającego z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz szczególnych celów ochrony w Sierakowskim Parku Krajobrazowym. Raport powinien także zawierać analizę wpływu przedsięwzięcia na krajobraz Sierakowskiego Parku Krajobrazowego z przewidzianymi działaniami minimalizującymi poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; przedstawienie mapy krajobrazu; wizualizację przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych. Działaniami minimalizującymi wpływ przedsięwzięcia na krajobraz może być np. wykonanie pasów zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów, wykonanie ogrodzenia, stołów montażowych pod panelami, ogrodzenia i obiektów kubaturowych w kolorach szarości lub zieleni. Należy także odnieść się do zapisów planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą

analizę aspektów związanych ochroną przyrody i bioróżnorodnością, a także oddziaływaniem na krajobraz i rozwiązaniami technicznymi.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Pniewy w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

inż. Józef Ćwiertnia

Otrzymuje:

1. Pve Sp. z o.o.
ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.
ul. Walczaka 25a, 66-400 Gorzów Wlkp.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. B. Chrobrego 8, 64-500 Szamotuły